

**Государственное бюджетное нетиповое
общеобразовательное учреждение Самарской области
«Самарский региональный центр для одаренных детей»**

ОБСУЖДЕНО и ПРИНЯТО
на заседании Педагогического совета
(протокол от «29» августа 2017 г. № 1)
С учетом мнения Совета родителей
(протокол от «31» августа 2017 г. № 2)
И Совета обучающихся
(протокол от «3» сентября 2017 г. № 1)



УТВЕРЖДЕНО

Директор

В.А. Тыщенко

«3» сентября 2017 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

об условиях предоставления права на проживание в общежитии и правила проживания в общежитии

I. Общие положения

1.1. Настоящее положение разработано на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации. Настоящее положение ГБОУ Самарской области «Самарского регионального центра для одаренных детей» (далее – Центр) является локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии.

1.2. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию Центра.

II. Порядок предоставления жилых помещений и заселения в общежитие

2.1. Старший воспитатель Центра, ежегодно, до окончания летних каникул в соответствии с количеством мест в общежитии, планом набора и т.д. составляет список - план поселения на очередной учебный год.

2.2. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Санитарными правилами, пройти соответствующий инструктаж по правилам пожарной безопасности, общественной безопасности, по технике безопасности при эксплуатации бытовых электроприборов, ознакомиться с установленным порядком пользования личными бытовыми электроприборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится воспитателями Центра.

2.3. Имущество общежития выдаётся под личную расписку каждого проживающего. Материальная ответственность за целостность и сохранность

имущества возлагается на лиц, получивших это имущество.
2.4. Все проживающие в общежитии должны быть зарегистрированы в порядке, установленном Управлением Федеральной миграционной службой России. Содействие в организации и оформлении регистрационного учёта осуществляется паспортистом общежития.

2.5. При отъезде на каникулы, отъезжающий должен проинформировать воспитателей Центра, привести комнату в надлежащее санитарное состояние, сдать ключи от комнаты и весь числящийся в ней инвентарь.

2.6. За личные вещи проживающих в общежитии, не сданные на хранение, администрация ответственности не несёт.

III. Права и обязанности проживающих в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закреплённом жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Центре при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия старшего воспитателя Центра в другое жилое помещение (комнату) общежития;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности, правил пожарной безопасности.

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать Санитарные правила, Правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности и др.;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, в секциях - по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- строго соблюдать пропускной режим;
- принимать посетителей в отведенное администрацией Центра время;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией Центра с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- выполнять все санитарные мероприятия в назначенные сроки (профилактические прививки, санитарные и флюорографические осмотры, дезинсекцию комнат и пр.);
- уходя из комнаты закрывать форточки, окна и двери. Запасные ключи от комнаты хранить у воспитателей Центра.

3.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих;
- распитие спиртных напитков;
- хранение, употребление, распространение наркотических и психотропных веществ;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- самовольно менять двери, устанавливать дополнительные замки на входную дверь комнаты, в которой они проживают, переделывать замки или менять их без разрешения старшего воспитателя Центра;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;
- использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- хранить и распространять взрывчатые и легковоспламеняющиеся вещества (в т.ч. фейверки, бензин);
- содержать в общежитии домашних и экзотических животных, рептилий;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- стирать, мыть и сушить бельё, обувь вне мест, отведённых для этого;
- оставлять мусор в местах общего пользования, выбрасывать мусор из окон;
- участвовать в противоправных действиях (разборках, потасовках, драках и др.).

3.4. За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в общежитии к проживающим по представлению администрации Центра могут быть применены меры общественного, административного воздействия,

наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» и Правилами внутреннего распорядка».

IV. Порядок пропускного режима в общежитие

4.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

4.2. Лица, выселенные из общежития, сдают пропуск администрации. Находиться им в общежитие не разрешается.

V. Обязанности администрации Центра

5.1. Непосредственное руководство деятельностью общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заместителем директора по воспитательной работе. В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самоподготовки и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной деятельности и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

5.2. Администрация Центра обязана:

- обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изолятор на основании рекомендации медицинского работника Центра;
- обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.